

附表2

桂林市2022年度住宅用地供应计划表

单位:公顷

市(县)	总量	商品住房用地(不含市场化租赁住房用地)	共有产权住房用地	租赁住房		
				小计	保障性租赁住房	市场化租赁住房
合计	166.06756	152.640562	3.74	9.687	9.687	0
市本级	92.1026	84.8926	3.74	3.47	3.47	0
七星区	40	40	0	0	0	0
象山区	0.69	0.69	0	0	0	0
叠彩区	25.2	25.2	0	0	0	0
秀峰区	14.7226	10.9826	3.74	0	0	0
雁山区	2.47	0	0	2.47	2.47	0
临桂区	9.02	8.02	0	1	1	0
阳朔县	5.290065	5.290065	0	0	0	0
灵川县	37.6737	37.6737	0	0	0	0
全州县	5.4	5.4	0	0	0	0
兴安县	5.48	1.48	0	4	4	0
永福县	1.66	1.66	0	0	0	0
灌阳县	6.55	6.55	0	0	0	0
龙胜各族自治县	0.3411	0.3411	0	0	0	0
资源县	3.757	3.09	0	0.667	0.667	0
平乐县	3.4	3	0	0.4	0.4	0
荔浦县	1.8755	1.8755	0	0	0	0
恭城瑶族自治县	2.537597	1.387597	0	1.15	1.15	0

注:1. 本示范文本及样式表格, 是对《国土资源部关于印发〈国有建设用地供应计划编制规范〉(试行)的通知》(国土资发(2010)117号)的补充, 住宅用地的土地性质为国有建设用地。

2. 对原住宅用地分类进行了调整, 删除已不再供应的“经济适用房用地”, 删除“廉租房用地”; 增加“共有产权住房用地”和“租赁住房用地”; 原“商品房用地”调整为“商品住房用地”。

3. 保障性租赁住房包括公租房等带有保障性质的租赁住房, 其余为市场化租赁住房。

4. 大城市供应的租赁住房用地一般不低于住宅用地总面积的10%。